

סטודיו אורבני : מנשיה.

הגשה 1

(טיוטאת דרישות חומרי הגשה. יעודכנו בהתאם לקראת מועד ההגשה)

החלטות תכנוניות:

(סיכום תהליך לימוד הרקע וחקירה)

- גבולות תכנון, גבולות "טלאי ההשתלה" - מעגלי השפעה ובחירת תיחום התכנון, ובהתאם טווחי קנ"מ (זום אין/אאוט בפורמט אחיד)
- (שתילת התכנון בקיים ליצירת המשכיות בינוי, זרימת תנועה וחיבור שימושים ופרוגרמות)
- פרוייקטים אלטרנטיביים בסביבת מנשיה.
- בהתאם לאופן ההתייחסות לפרוייקט : - פרקטיקה, עתידנות, פנטזיה, מעורבות ציבורית.
- מיחזור הקיים, חדש.
- קביעת צפיפות בינוי, בחירת שימושים ופרוגרמות.

תכני ההגשה :

- שם/כותרת הפרוייקט. ניסוח תפיסת העולם התכנונית/רעיונית. עקרונות התכנון/עיצוב.
- מודלים/תלת מימדיים וירטואליים. (גובה עיניים, מבט על)
- תכניות קומות הקרקע בשילוב הסביבה: במקראים מגוונים: (ציבורי/משותף/פרטי. בנוי/פתוח/מקורה. תנועות. שימושים. פיתוח וצמחיה. נפחים/גבהים. כיו"ב)
- צילומי מונטז' סרט/ים וכיו"ב.

חומרי ההגשה:

- מצגת דיגיטלית.

הגשה 2

(טיוטאת חומרי הגשה, יעודכן בהתאם לקראת מועדי ההגשה)

תכנון ראשוני.

- תכנון כולל ברדיוס של כ-500-1000 מ. - מושתל במצב הקיים ליצירת המשכיות תנועה ובינוי, בהתייחסות לשימושים ופרוגרמות.

- התמקדות במקטע נבחר באחד מחלקי המרחב המתוכנן: טקסט, סכמות, דיאגרמות, צילומים מעובדים, תכניות (1:500) חתכים (1:200, 1:250) סרטונים וכיו"ב.

ליקוט, איסוף מידעי רקע, לימוד, ניתוח ומסקנות.

(התארגנות קבוצתית, תתקבוצתית וזוגות בהתאם למטלות)

הסטוריה:

- ההסטוריה הפיזית של המקום. (צילומים, מפות, טקסטים)
- ההיסטוריה הפוליטית, תרבותית, הכלכלית, החברתית, האומנותית וכיו"ב של המרחב.
- ההיסטוריה התכנונית של המקום. (תכניות מתאר, בינוי עיר, בינוי וכיו"ב)

ההווה:

- מצב קיים: תעוד ומיפוי. תכניות, חתכים, פרטים, צילומים.
- סכמות, דיאגרמות נתונים: מצב פיזי, מצב שימושי, מצב חוקי. שימושים, אוכלוסיות וכיו"ב.
- מעגלי השפעה: לימוד הבינוי הסביבתי, תנועות, שימושים וכיו"ב.

תאוריות עירוניות. תקדימים ודוגמאות:

- תפיסות עולם בתכנון עירוני: העיר המודרנית, העיר המסורתית, עיר הולכי רגל, רשתות פרוגרמות ושימושים.
- עיר ים, עיר עולם, עיר "חכמה", עיר ירוקה,
- מרכזי ערים: איפיונים, רשתות, פרוגרמות ושימושים.
- מגה סטרוקטורות. (עיר=בניין, בניין = עיר?)
- העיר המרחבית ("פריז קומה שניה"), תשתיות עירוניות
- הבראת מחלות עירוניות.
- אחר.

מעורבות אזרחית/חברתית:

- תקדימי מעורבות קהילתית ופעילות התנדבותית ביקורתית בתכנון פיזי.

- התארגנויות קיימות, בדיקת שיתופי פעולה, רשתות חברתיות.
- "פילים לבנים בעיר"
- רקע כלכלת הנדל"ן המקומית. (קניה, השכרה, ארנונה, מעמד סוציו/אקונומי וכיו"ב)
- לימוד שותפי תהליכי התכנון, המנגנונים, ההרכיות הפוליטיות וכיו"ב.